

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002354 от 09.03.2022

"СОБЫТИЕ-5". Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 5 по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, ул. Лобачевского, з/у 1

Дата первичного размещения: 22.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Развитие"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Развитие"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119330
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70, этаж подземный 5
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 540
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)229-66-56

	1.4.2	Адрес электронной почты: Smirnova_AD@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Развитие"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5032085920
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456650
	2.1.3	Дата регистрации: 13.02.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Масштабный девелопмент
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713733412
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 29 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 71 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дружинин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вениаминович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-096-203 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773603017300
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соковиков
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 71 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-619-864 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772206626494
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НафтаИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703473123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746199408

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фридом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дом на Гончарной"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425250
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спорт Алые Паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сердце Столицы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Фреш"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729305511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700088715
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛ девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ РАМЕНКИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Амарант"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донстрой Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дом на Тишинке"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дон-Строй Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Аметист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белеран"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зорге"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золоторожский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700398883
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702966

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Площадь Строгино"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Сердце Столицы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302020
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700426207
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Макеева"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729315076
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700516230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734412804
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746462090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лобачевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 124; Корпус: 1, 2, 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОГНИ-1
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-183000-010098-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лобачевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 120 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ-1 (1 этап)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, 1-я очередь, корпус 1 (этап 1)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-183000-010457-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 679,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 384 891,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 958 424,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.Уточняем юридический адрес застройщика в настоящем Разделе:119330, г.Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Раменки, ул.Мосфильмовская, д.70, этаж подземный 5,ком.540.2.Раздел 1.5.5-1.5.7 ПД является для застройщика технически обязательным к заполнению, несмотря на то, что ЕИО выступает физическое лицо-Генеральный директор Багаев А.В.имеющий ИНН 772116982547.С учетом необходимости обязательного заполнения вышеназванных полей, в них продублированы данные застройщика
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-25-2021-0644 от 20.02.2021
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Зао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Лобачевского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Раменки, ул.Лобачевского, з/у 1 (Жилое здание)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 35
	9.2.20	Общая площадь объекта: 71 770,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Зао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Лобачевского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Раменки, ул.Лобачевского, з/у 1 (Магазин № 1)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1

	9.2.20	Общая площадь объекта: 65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (алюминиевая стоечно-ригельная система витражей и монолитный железобетонный/газобетонный блок и утеплитель, каркас – монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Зао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Лобачевского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Раменки, ул.Лобачевского, з/у 1 (Магазин № 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1

	9.2.20	Общая площадь объекта: 65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (алюминиевая стоечно-ригельная система витражей и монолитный железобетонный/газобетонный блок и утеплитель, каркас – монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 40 703,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 214,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 47 917,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 62,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 62,90 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 62,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 62,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоаспект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723651374
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертный проектно-инжиниринговый центр натуральных изысканий исследований железобетона и строительных конструкций
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713666325
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709919968
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КАН-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729778433
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714972558
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Прима Сервис-Проектирование и промышленная безопасность
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018107748
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-054900-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОБЫТИЕ-5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-019782-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Правительство Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1442-РП

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.07.2006
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.10.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013002:6711
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 140,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 23
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на территории Нижнего двора.Предусмотренный проектом ассортимент служит для развлечений детей разных возрастных групп.Все поставляемые элементы детских площадок соответствуют действующим регламентам на территории РФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на территории Нижнего двора.Преудсмотренный проектом ассортимент служит для развлечений детей разных возрастных групп.Все поставляемые элементы детских площадок соответствуют действующим регламентам на территории РФ
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 177
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории Верхнего двора расположены:пергола с качелями-скамьями; досуговая площадка с местами для отдыха; площадка для игр, скамьи для отдыха.На территории Нижнего двора-беседка для отдыха, детская и спортивная площадки, скамьи для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 контейнеров на площадке ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников из многолетников, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания с учетом требований СП 42.13330.2016.Входы в здание предусмотрены с уровня земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется на территории жилого комплекса в пределах отведенного земельного участка и управляется с внутридомовой диспетчерской.ТУ не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Обустройство площадок кратковременного отдыха, устройство"зеленого кабинета"на первом этаже секции 1, пергола с интегрированными павильонами и КПП
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 133 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12121 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 353 686,85 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7716915450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-156/21(ТУ)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 547 127,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12120ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 201 774,75 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскад-Энергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4028033476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ850
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 569
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 489
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 357
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 132
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
30.05.01.001	Квартира	2	1	109.80	3	42.5	3.00
30.05.01.002	Квартира	2	1	68.00	2	28.5	3.00
30.05.01.003	Квартира	2	1	68.60	2	27.0	3.00
30.05.01.004	Квартира	2	1	83.60	2	29.0	3.00
30.05.01.005	Квартира	2	1	83.40	3	39.4	3.00
30.05.01.006	Квартира	2	1	68.70	2	27.1	3.00
30.05.01.007	Квартира	2	1	44.70	1	12.1	3.00
30.05.01.008	Квартира	2	1	45.60	1	13.0	3.00
30.05.01.009	Квартира	2	1	86.00	3	38.7	3.00
30.05.01.010	Квартира	3	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.011	Квартира	3	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.012	Квартира	3	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.014	Квартира	3	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.015	Квартира	3	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.016	Квартира	3	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.017	Квартира	3	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.018	Квартира	3	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.019	Квартира	3	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.020	Квартира	4	1	108.10	3	42.1	3.00

30.05.01.021	Квартира	4	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.022	Квартира	4	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.023	Квартира	4	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.024	Квартира	4	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.025	Квартира	4	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.026	Квартира	4	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.027	Квартира	4	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.028	Квартира	4	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.029	Квартира	5	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.030	Квартира	5	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.031	Квартира	5	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.032	Квартира	5	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.033	Квартира	5	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.034	Квартира	5	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.035	Квартира	5	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.036	Квартира	5	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.037	Квартира	5	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.038	Квартира	6	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.039	Квартира	6	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.040	Квартира	6	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.041	Квартира	6	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.042	Квартира	6	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.043	Квартира	6	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.044	Квартира	6	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.045	Квартира	6	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.046	Квартира	6	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.047	Квартира	7	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.048	Квартира	7	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.049	Квартира	7	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.050	Квартира	7	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.051	Квартира	7	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.052	Квартира	7	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.053	Квартира	7	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.054	Квартира	7	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.055	Квартира	7	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.056	Квартира	8	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.057	Квартира	8	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.058	Квартира	8	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.059	Квартира	8	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.060	Квартира	8	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.061	Квартира	8	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.062	Квартира	8	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.063	Квартира	8	1	44.90	1	13.0	3.00

30.05.01.064	Квартира	8	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.065	Квартира	9	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.066	Квартира	9	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.067	Квартира	9	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.068	Квартира	9	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.069	Квартира	9	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.070	Квартира	9	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.071	Квартира	9	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.072	Квартира	9	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.073	Квартира	9	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.074	Квартира	10	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.075	Квартира	10	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.076	Квартира	10	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.077	Квартира	10	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.078	Квартира	10	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.079	Квартира	10	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.080	Квартира	10	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.081	Квартира	10	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.082	Квартира	10	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.083	Квартира	11	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.084	Квартира	11	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.085	Квартира	11	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.086	Квартира	11	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.087	Квартира	11	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.088	Квартира	11	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.089	Квартира	11	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.090	Квартира	11	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.091	Квартира	11	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.092	Квартира	12	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.093	Квартира	12	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.094	Квартира	12	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.095	Квартира	12	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.096	Квартира	12	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.097	Квартира	12	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.098	Квартира	12	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.099	Квартира	12	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.100	Квартира	12	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.101	Квартира	13	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.102	Квартира	13	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.103	Квартира	13	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.104	Квартира	13	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.105	Квартира	13	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.106	Квартира	13	1	67.50	2	27.1	3.00

30.05.01.107	Квартира	13	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.108	Квартира	13	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.109	Квартира	13	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.110	Квартира	14	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.111	Квартира	14	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.112	Квартира	14	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.113	Квартира	14	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.114	Квартира	14	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.115	Квартира	14	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.116	Квартира	14	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.117	Квартира	14	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.118	Квартира	14	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.119	Квартира	15	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.120	Квартира	15	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.121	Квартира	15	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.122	Квартира	15	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.123	Квартира	15	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.124	Квартира	15	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.125	Квартира	15	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.126	Квартира	15	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.127	Квартира	15	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.128	Квартира	16	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.129	Квартира	16	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.130	Квартира	16	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.131	Квартира	16	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.132	Квартира	16	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.133	Квартира	16	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.134	Квартира	16	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.135	Квартира	16	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.136	Квартира	16	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.137	Квартира	17	1	108.10	3	42.1	3.00
30.05.01.138	Квартира	17	1	66.80	2	27.8	3.00
30.05.01.139	Квартира	17	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.140	Квартира	17	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.141	Квартира	17	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.142	Квартира	17	1	67.50	2	27.1	3.00
30.05.01.143	Квартира	17	1	44.00	1	12.1	3.00
30.05.01.144	Квартира	17	1	44.90	1	13.0	3.00
30.05.01.145	Квартира	17	1	84.50	3	41.0	3.00
30.05.01.146	Квартира	18	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.147	Квартира	18	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.148	Квартира	18	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.149	Квартира	18	1	82.40	2	29.0	3.00

30.05.01.150	Квартира	18	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.151	Квартира	18	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.152	Квартира	18	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.153	Квартира	18	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.154	Квартира	18	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.155	Квартира	19	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.156	Квартира	19	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.157	Квартира	19	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.158	Квартира	19	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.159	Квартира	19	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.160	Квартира	19	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.161	Квартира	19	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.162	Квартира	19	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.163	Квартира	19	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.164	Квартира	20	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.165	Квартира	20	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.166	Квартира	20	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.167	Квартира	20	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.168	Квартира	20	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.169	Квартира	20	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.170	Квартира	20	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.171	Квартира	20	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.172	Квартира	20	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.173	Квартира	21	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.174	Квартира	21	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.175	Квартира	21	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.176	Квартира	21	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.177	Квартира	21	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.178	Квартира	21	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.179	Квартира	21	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.180	Квартира	21	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.181	Квартира	21	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.182	Квартира	22	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.183	Квартира	22	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.184	Квартира	22	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.185	Квартира	22	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.186	Квартира	22	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.187	Квартира	22	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.188	Квартира	22	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.189	Квартира	22	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.190	Квартира	22	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.191	Квартира	23	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.192	Квартира	23	1	66.50	2	27.8	3.00

30.05.01.193	Квартира	23	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.194	Квартира	23	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.195	Квартира	23	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.196	Квартира	23	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.197	Квартира	23	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.198	Квартира	23	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.199	Квартира	23	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.200	Квартира	24	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.201	Квартира	24	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.202	Квартира	24	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.203	Квартира	24	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.204	Квартира	24	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.205	Квартира	24	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.206	Квартира	24	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.207	Квартира	24	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.208	Квартира	24	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.209	Квартира	25	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.210	Квартира	25	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.211	Квартира	25	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.212	Квартира	25	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.213	Квартира	25	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.214	Квартира	25	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.215	Квартира	25	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.216	Квартира	25	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.217	Квартира	25	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.218	Квартира	26	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.219	Квартира	26	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.220	Квартира	26	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.221	Квартира	26	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.222	Квартира	26	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.223	Квартира	26	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.224	Квартира	26	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.225	Квартира	26	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.226	Квартира	26	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.227	Квартира	27	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.228	Квартира	27	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.229	Квартира	27	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.230	Квартира	27	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.231	Квартира	27	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.232	Квартира	27	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.233	Квартира	27	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.234	Квартира	27	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.235	Квартира	27	1	84.30	3	41.0	3.00

30.05.01.236	Квартира	28	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.237	Квартира	28	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.238	Квартира	28	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.239	Квартира	28	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.240	Квартира	28	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.241	Квартира	28	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.242	Квартира	28	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.243	Квартира	28	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.244	Квартира	28	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.245	Квартира	29	1	107.90	3	42.1	3.00
30.05.01.246	Квартира	29	1	66.50	2	27.8	3.00
30.05.01.247	Квартира	29	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.248	Квартира	29	1	82.40	2	29.0	3.00
30.05.01.249	Квартира	29	1	82.30	3	38.7	3.00
30.05.01.250	Квартира	29	1	67.00	2	27.1	3.00
30.05.01.251	Квартира	29	1	43.70	1	12.1	3.00
30.05.01.252	Квартира	29	1	44.60	1	13.0	3.00
30.05.01.253	Квартира	29	1	84.30	3	41.0	3.00
30.05.01.254	Квартира	30	1	106.90	3	42.1	3.20
30.05.01.255	Квартира	30	1	66.50	2	27.8	3.20
30.05.01.256	Квартира	30	1	67.00	2	27.1	3.20
30.05.01.257	Квартира	30	1	82.40	2	29.0	3.20
30.05.01.258	Квартира	30	1	82.30	3	38.7	3.20
30.05.01.259	Квартира	30	1	67.00	2	27.1	3.20
30.05.01.260	Квартира	30	1	43.70	1	12.1	3.20
30.05.01.261	Квартира	30	1	44.60	1	13.0	3.20
30.05.01.262	Квартира	30	1	83.30	3	41.0	3.20
30.05.01.263	Квартира	31	1	164.80	5	114.3	3.45
30.05.01.264	Квартира	31	1	136.20	4	100.6	3.45
30.05.01.265	Квартира	31	1	136.20	4	100.6	3.45
30.05.01.266	Квартира	31	1	163.30	5	113.1	3.45
30.05.01.267	Квартира	32	1	150.00	4	104.0	3.45
30.05.01.268	Квартира	32	1	122.30	3	85.8	3.45
30.05.01.269	Квартира	32	1	122.30	3	85.8	3.45
30.05.01.270	Квартира	32	1	148.70	4	103.1	3.45
30.05.01.271	Квартира	1	2	56.5	1	13.9	4.65
30.05.01.272	Квартира	1	2	55.2	1	12.7	4.65
30.05.01.273	Квартира	2	2	90.6	2	34.0	3.10
30.05.01.274	Квартира	2	2	71.9	2	28.1	3.10
30.05.01.275	Квартира	2	2	46.6	1	12.5	3.10
30.05.01.276	Квартира	2	2	47.5	1	13.4	3.10
30.05.01.277	Квартира	2	2	87.0	2	43.2	3.10
30.05.01.278	Квартира	2	2	78.4	2	28.3	3.10

30.05.01.279	Квартира	2	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.280	Квартира	2	2	71.5	1	29.0	3.10
30.05.01.281	Квартира	2	2	71.9	2	28.1	3.10
30.05.01.282	Квартира	2	2	90.0	2	29.9	3.10
30.05.01.283	Квартира	3	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.284	Квартира	3	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.285	Квартира	3	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.286	Квартира	3	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.287	Квартира	3	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.288	Квартира	3	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.289	Квартира	3	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.290	Квартира	3	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.291	Квартира	3	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.292	Квартира	3	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.293	Квартира	4	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.294	Квартира	4	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.295	Квартира	4	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.296	Квартира	4	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.297	Квартира	4	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.298	Квартира	4	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.299	Квартира	4	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.300	Квартира	4	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.301	Квартира	4	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.302	Квартира	4	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.303	Квартира	5	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.304	Квартира	5	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.305	Квартира	5	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.306	Квартира	5	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.307	Квартира	5	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.308	Квартира	5	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.309	Квартира	5	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.310	Квартира	5	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.311	Квартира	5	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.312	Квартира	5	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.313	Квартира	6	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.314	Квартира	6	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.315	Квартира	6	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.316	Квартира	6	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.317	Квартира	6	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.318	Квартира	6	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.319	Квартира	6	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.320	Квартира	6	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.321	Квартира	6	2	70.7	2	28.1	3.10

30.05.01.322	Квартира	6	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.323	Квартира	7	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.324	Квартира	7	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.325	Квартира	7	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.326	Квартира	7	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.327	Квартира	7	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.328	Квартира	7	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.329	Квартира	7	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.330	Квартира	7	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.331	Квартира	7	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.332	Квартира	7	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.333	Квартира	8	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.334	Квартира	8	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.335	Квартира	8	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.336	Квартира	8	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.337	Квартира	8	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.338	Квартира	8	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.339	Квартира	8	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.340	Квартира	8	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.341	Квартира	8	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.342	Квартира	8	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.343	Квартира	9	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.344	Квартира	9	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.345	Квартира	9	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.346	Квартира	9	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.347	Квартира	9	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.348	Квартира	9	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.349	Квартира	9	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.350	Квартира	9	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.351	Квартира	9	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.352	Квартира	9	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.353	Квартира	10	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.354	Квартира	10	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.355	Квартира	10	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.356	Квартира	10	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.357	Квартира	10	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.358	Квартира	10	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.359	Квартира	10	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.360	Квартира	10	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.361	Квартира	10	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.362	Квартира	10	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.363	Квартира	11	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.364	Квартира	11	2	70.7	2	28.1	3.10

30.05.01.365	Квартира	11	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.366	Квартира	11	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.367	Квартира	11	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.368	Квартира	11	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.369	Квартира	11	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.370	Квартира	11	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.371	Квартира	11	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.372	Квартира	11	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.373	Квартира	12	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.374	Квартира	12	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.375	Квартира	12	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.376	Квартира	12	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.377	Квартира	12	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.378	Квартира	12	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.379	Квартира	12	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.380	Квартира	12	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.381	Квартира	12	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.382	Квартира	12	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.383	Квартира	13	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.384	Квартира	13	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.385	Квартира	13	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.386	Квартира	13	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.387	Квартира	13	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.388	Квартира	13	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.389	Квартира	13	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.390	Квартира	13	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.391	Квартира	13	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.392	Квартира	13	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.393	Квартира	14	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.394	Квартира	14	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.395	Квартира	14	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.396	Квартира	14	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.397	Квартира	14	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.398	Квартира	14	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.399	Квартира	14	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.400	Квартира	14	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.401	Квартира	14	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.402	Квартира	14	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.403	Квартира	15	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.404	Квартира	15	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.405	Квартира	15	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.406	Квартира	15	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.407	Квартира	15	2	85.6	2	42.5	3.10

30.05.01.408	Квартира	15	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.409	Квартира	15	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.410	Квартира	15	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.411	Квартира	15	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.412	Квартира	15	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.413	Квартира	16	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.414	Квартира	16	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.415	Квартира	16	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.416	Квартира	16	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.417	Квартира	16	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.418	Квартира	16	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.419	Квартира	16	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.420	Квартира	16	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.421	Квартира	16	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.422	Квартира	16	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.423	Квартира	17	2	88.9	2	34.0	3.10
30.05.01.424	Квартира	17	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.425	Квартира	17	2	46.0	1	12.5	3.10
30.05.01.426	Квартира	17	2	46.9	1	13.4	3.10
30.05.01.427	Квартира	17	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.428	Квартира	17	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.429	Квартира	17	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.430	Квартира	17	2	70.3	1	29.0	3.10
30.05.01.431	Квартира	17	2	70.7	2	28.1	3.10
30.05.01.432	Квартира	17	2	88.3	2	29.9	3.10
30.05.01.433	Квартира	18	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.434	Квартира	18	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.435	Квартира	18	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.436	Квартира	18	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.437	Квартира	18	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.438	Квартира	18	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.439	Квартира	18	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.440	Квартира	18	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.441	Квартира	18	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.442	Квартира	18	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.443	Квартира	19	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.444	Квартира	19	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.445	Квартира	19	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.446	Квартира	19	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.447	Квартира	19	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.448	Квартира	19	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.449	Квартира	19	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.450	Квартира	19	2	70.0	1	29.0	3.10

30.05.01.451	Квартира	19	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.452	Квартира	19	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.453	Квартира	20	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.454	Квартира	20	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.455	Квартира	20	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.456	Квартира	20	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.457	Квартира	20	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.458	Квартира	20	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.459	Квартира	20	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.460	Квартира	20	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.461	Квартира	20	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.462	Квартира	20	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.463	Квартира	21	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.464	Квартира	21	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.465	Квартира	21	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.466	Квартира	21	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.467	Квартира	21	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.468	Квартира	21	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.469	Квартира	21	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.470	Квартира	21	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.471	Квартира	21	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.472	Квартира	21	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.473	Квартира	22	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.474	Квартира	22	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.475	Квартира	22	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.476	Квартира	22	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.477	Квартира	22	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.478	Квартира	22	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.479	Квартира	22	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.480	Квартира	22	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.481	Квартира	22	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.482	Квартира	22	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.483	Квартира	23	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.484	Квартира	23	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.485	Квартира	23	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.486	Квартира	23	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.487	Квартира	23	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.488	Квартира	23	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.489	Квартира	23	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.490	Квартира	23	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.491	Квартира	23	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.492	Квартира	23	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.493	Квартира	24	2	88.5	2	34.0	3.10

30.05.01.494	Квартира	24	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.495	Квартира	24	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.496	Квартира	24	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.497	Квартира	24	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.498	Квартира	24	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.499	Квартира	24	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.500	Квартира	24	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.501	Квартира	24	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.502	Квартира	24	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.503	Квартира	25	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.504	Квартира	25	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.505	Квартира	25	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.506	Квартира	25	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.507	Квартира	25	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.508	Квартира	25	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.509	Квартира	25	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.510	Квартира	25	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.511	Квартира	25	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.512	Квартира	25	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.513	Квартира	26	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.514	Квартира	26	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.515	Квартира	26	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.516	Квартира	26	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.517	Квартира	26	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.518	Квартира	26	2	76.4	2	28.3	3.10
30.05.01.519	Квартира	26	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.520	Квартира	26	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.521	Квартира	26	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.522	Квартира	26	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.523	Квартира	27	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.524	Квартира	27	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.525	Квартира	27	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.526	Квартира	27	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.527	Квартира	27	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.528	Квартира	27	2	76.5	2	28.4	3.10
30.05.01.529	Квартира	27	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.530	Квартира	27	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.531	Квартира	27	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.532	Квартира	27	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.533	Квартира	28	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.534	Квартира	28	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.535	Квартира	28	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.536	Квартира	28	2	46.4	1	13.4	3.10

30.05.01.537	Квартира	28	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.538	Квартира	28	2	76.5	2	28.4	3.10
30.05.01.539	Квартира	28	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.540	Квартира	28	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.541	Квартира	28	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.542	Квартира	28	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.543	Квартира	29	2	88.5	2	34.0	3.10
30.05.01.544	Квартира	29	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.545	Квартира	29	2	45.5	1	12.5	3.10
30.05.01.546	Квартира	29	2	46.4	1	13.4	3.10
30.05.01.547	Квартира	29	2	85.6	2	42.5	3.10
30.05.01.548	Квартира	29	2	76.5	2	28.4	3.10
30.05.01.549	Квартира	29	2	28.9	1	14.1	3.10
30.05.01.550	Квартира	29	2	70.0	1	29.0	3.10
30.05.01.551	Квартира	29	2	70.2	2	28.1	3.10
30.05.01.552	Квартира	29	2	88.1	2	29.9	3.10
30.05.01.553	Квартира	30	2	87.4	2	34.0	3.30
30.05.01.554	Квартира	30	2	70.2	2	28.1	3.30
30.05.01.555	Квартира	30	2	45.5	1	12.5	3.30
30.05.01.556	Квартира	30	2	46.4	1	13.4	3.30
30.05.01.557	Квартира	30	2	85.6	2	42.5	3.30
30.05.01.558	Квартира	30	2	76.5	2	28.4	3.30
30.05.01.559	Квартира	30	2	28.9	1	14.1	3.30
30.05.01.560	Квартира	30	2	70.0	1	24.3	3.30
30.05.01.561	Квартира	30	2	70.2	2	28.1	3.30
30.05.01.562	Квартира	30	2	87.0	2	29.9	3.30
30.05.01.563	Квартира	31	2	145.4	1	108.1	3.55
30.05.01.564	Квартира	31	2	166.0	1	122.7	3.55
30.05.01.565	Квартира	31	2	165.9	1	122.8	3.55
30.05.01.566	Квартира	31	2	145.7	1	108.2	3.55
30.05.01.567	Квартира	32	2	133.6	1	98.9	3.55
30.05.01.568	Квартира	32	2	153.1	1	113.5	3.55
30.05.01.569	Квартира	32	2	153.0	1	113.5	3.55
30.05.01.570	Квартира	32	2	133.9	1	99.0	3.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
30.05.01.001Н	Нежилое помещение	1	1	453.3	Тамбур (помещение на 3х этажах)	8.1	3.00
					Комната персонала	11.0	
					Гардероб верхней одежды посетителей	4.0	

					Тамбур	3.3	
					Санузел	2.5	
					Санузел	3.6	
					Обеденный зал	146.0	
					ПУИ	2.0	
					Коридор	61.1	
					ПУИ	2.6	
					Душевая	1.7	
					Раздаточная	8.4	
					Моечная столовой посуды	7.2	
					Горячий цех	26.4	
					Моечная кухонной посуды	4.1	
					Холодный цех	17.7	
					Овощной цех	14.7	
					Мясорыбный цех	19.0	
					Санузел для персонала	2.7	
					Кладовая сухих продуктов	7.4	
					Кладовая холодильных камер	7.2	
					Терраса	17.8	
					Терраса	11.2	
					Лестничная клетка	13.0	
					Лестничная клетка	13.0	
					Лестничная клетка	13.0	
					Тамбур-шлюз	11.2	
					Помещение хранения отходов	3.6	
					Тамбур	9.8	
30.05.01.002Н	Нежилое помещение	1	2	150.0	Тамбур	7.0	5.10
					Обеденный зал	79.2	
					Тамбур	3.2	
					Санузел	2.6	
					Санузел	4.4	
					Тамбур	5.4	
					ПУИ	2.2	
					Санузел	2.0	
					Гардероб персонала	3.8	
					Душевая	1.5	
					Кладовая	3.6	
					Помещение подготовки продуктов к реализации	21.2	
					Терраса	13.9	
30.05.01.003Н	Нежилое помещение	1	2	52.0	Офисное помещение	44.2	5.40
					Санузел	5.3	

					ПУИ	2.5	
30.05.01.004Н	Нежилое помещение	1	2	93.1	Офисное помещение	81.9	5.40
					Санузел	5.3	
					ПУИ	5.9	
30.05.01.005Н	Нежилое помещение	1	2	92.3	Офисное помещение	81.5	5.40
					Санузел	5.3	
					ПУИ	5.5	
30.05.01.006Н	Нежилое помещение	1	2	92.3	Офисное помещение	81.5	5.40
					Санузел	5.3	
					ПУИ	5.5	
30.05.01.007Н	Нежилое помещение	1	2	93.1	Офисное помещение	81.9	5.40
					Санузел	5.3	
					ПУИ	5.9	
30.05.01.008Н	Нежилое помещение	-2	1	196.4	Комната ожидания	18.7	3.05
					Коридор	11.3	
					Зал	19.3	
					Санузел	2.3	
					Душевая	2.2	
					Санузел	2.3	
					Помещение оборудования обратного водоснабжения мойки	28.8	
					Помещение мойки автомобилей	111.5	
30.05.01.3001М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3002М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3003М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3004М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3005М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3006М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3007М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3008М	Машино-место	-3	1	16.8	Машино-место	16.8	
30.05.01.3009М	Машино-место	-3	1	16.8	Машино-место	16.8	
30.05.01.3010М	Машино-место	-3	1	16.8	Машино-место	16.8	
30.05.01.3011М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3012М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3013М	Машино-место	-3	1	13.8	Машино-место	13.8	
30.05.01.3014М	Машино-место	-3	1	27.6	Зависимые машино-места 1,2	27.6	
30.05.01.3015М	Машино-место	-3	1	27.6	Зависимые машино-места 1,2	27.6	
30.05.01.3016М	Машино-место	-3	1	27.6	Зависимые машино-места 1,2	27.6	
30.05.01.3017М	Машино-место	-3	1	27.6	Зависимые машино-места 1,2	27.6	

30.05.01.3003K	Нежилое помещение	-3	1	4.6	МХМТС	4.6	2.20
30.05.01.3004K	Нежилое помещение	-3	1	4.7	МХМТС	4.7	2.20
30.05.01.3005K	Нежилое помещение	-3	1	6.4	МХМТС	6.4	2.20
30.05.01.3006K	Нежилое помещение	-3	1	7.0	МХМТС	7.0	2.20
30.05.01.3007K	Нежилое помещение	-3	1	4.0	МХМТС	4.0	2.20
30.05.01.3008K	Нежилое помещение	-3	1	5.9	МХМТС	5.9	2.20
30.05.01.3009K	Нежилое помещение	-3	1	5.6	МХМТС	5.6	2.20
30.05.01.3010K	Нежилое помещение	-3	1	6.7	МХМТС	6.7	2.20
30.05.01.3011K	Нежилое помещение	-3	1	4.2	МХМТС	4.2	2.20
30.05.01.3012K	Нежилое помещение	-3	1	5.4	МХМТС	5.4	2.20
30.05.01.3013K	Нежилое помещение	-3	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.3014K	Нежилое помещение	-3	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.3015K	Нежилое помещение	-3	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.3016K	Нежилое помещение	-3	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.3017K	Нежилое помещение	-3	1	3.5	МХМТС	3.5	2.20
30.05.01.3018K	Нежилое помещение	-3	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.3019K	Нежилое помещение	-3	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.3020K	Нежилое помещение	-3	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.3021K	Нежилое помещение	-3	1	5.9	МХМТС	5.9	2.20
30.05.01.3022K	Нежилое помещение	-3	1	4.1	МХМТС	4.1	2.20
30.05.01.3023K	Нежилое помещение	-3	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20
30.05.01.3024K	Нежилое помещение	-3	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20
30.05.01.3025K	Нежилое помещение	-3	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20

30.05.01.3026K	Нежилое помещение	-3	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20
30.05.01.3027K	Нежилое помещение	-3	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20
30.05.01.3028K	Нежилое помещение	-3	1	2.7	МХМТС	2.7	2.20
30.05.01.3029K	Нежилое помещение	-3	1	2.2	МХМТС	2.2	2.20
30.05.01.3030K	Нежилое помещение	-3	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.3031K	Нежилое помещение	-3	1	3.8	МХМТС	3.8	2.20
30.05.01.3032K	Нежилое помещение	-3	1	4.7	МХМТС	4.7	2.20
30.05.01.3033K	Нежилое помещение	-3	1	3.3	МХМТС	3.3	2.20
30.05.01.3034K	Нежилое помещение	-3	1	1.9	МХМТС	1.9	2.20
30.05.01.3035K	Нежилое помещение	-3	1	3.5	МХМТС	3.5	2.20
30.05.01.3036K	Нежилое помещение	-3	1	4.8	МХМТС	4.8	2.20
30.05.01.3037K	Нежилое помещение	-3	1	2.8	МХМТС	2.8	2.20
30.05.01.3038K	Нежилое помещение	-3	1	4.7	МХМТС	4.7	2.20
30.05.01.3039K	Нежилое помещение	-3	1	2.6	МХМТС	2.6	2.20
30.05.01.3040K	Нежилое помещение	-3	1	2.4	МХМТС	2.4	2.20
30.05.01.3041K	Нежилое помещение	-3	1	3.7	МХМТС	3.7	2.20
30.05.01.3042K	Нежилое помещение	-3	1	5.1	МХМТС	5.1	2.20
30.05.01.3043K	Нежилое помещение	-3	1	6.4	МХМТС	6.4	2.20
30.05.01.3044K	Нежилое помещение	-3	1	5.0	МХМТС	5.0	2.20
30.05.01.3045K	Нежилое помещение	-3	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.3046K	Нежилое помещение	-3	1	4.3	МХМТС	4.3	2.20
30.05.01.3047K	Нежилое помещение	-3	1	5.3	МХМТС	5.3	2.20
30.05.01.3048K	Нежилое помещение	-3	1	3.6	МХМТС	3.6	2.20

30.05.01.3049K	Нежилое помещение	-3	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20
30.05.01.3050K	Нежилое помещение	-3	1	5.4	МХМТС	5.4	2.20
30.05.01.3051K	Нежилое помещение	-3	1	5.3	МХМТС	5.3	2.20
30.05.01.3052K	Нежилое помещение	-3	1	6.6	МХМТС	6.6	2.20
30.05.01.3053K	Нежилое помещение	-3	1	6.9	МХМТС	6.9	2.20
30.05.01.3054K	Нежилое помещение	-3	1	5.2	МХМТС	5.2	2.20
30.05.01.3055K	Нежилое помещение	-3	1	4.6	МХМТС	4.6	2.20
30.05.01.3056K	Нежилое помещение	-3	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20
30.05.01.3057K	Нежилое помещение	-3	1	3.7	МХМТС	3.7	2.20
30.05.01.2001K	Нежилое помещение	-2	1	4.6	МХМТС	4.6	2.20
30.05.01.2002K	Нежилое помещение	-2	1	4.7	МХМТС	4.7	2.20
30.05.01.2003K	Нежилое помещение	-2	1	6.4	МХМТС	6.4	2.20
30.05.01.2004K	Нежилое помещение	-2	1	7.0	МХМТС	7.0	2.20
30.05.01.2005K	Нежилое помещение	-2	1	4.0	МХМТС	4.0	2.20
30.05.01.2006K	Нежилое помещение	-2	1	5.9	МХМТС	5.9	2.20
30.05.01.2007K	Нежилое помещение	-2	1	5.6	МХМТС	5.6	2.20
30.05.01.2008K	Нежилое помещение	-2	1	6.7	МХМТС	6.7	2.20
30.05.01.2009K	Нежилое помещение	-2	1	4.2	МХМТС	4.2	2.20
30.05.01.2010K	Нежилое помещение	-2	1	5.4	МХМТС	5.4	2.20
30.05.01.2011K	Нежилое помещение	-2	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.2012K	Нежилое помещение	-2	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.2013K	Нежилое помещение	-2	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.2014K	Нежилое помещение	-2	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20

30.05.01.2015K	Нежилое помещение	-2	1	3.5	МХМТС	3.5	2.20
30.05.01.2016K	Нежилое помещение	-2	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.2017K	Нежилое помещение	-2	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.2018K	Нежилое помещение	-2	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.2019K	Нежилое помещение	-2	1	5.9	МХМТС	5.9	2.20
30.05.01.2020K	Нежилое помещение	-2	1	4.1	МХМТС	4.1	2.20
30.05.01.2021K	Нежилое помещение	-2	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20
30.05.01.2022K	Нежилое помещение	-2	1	2.7	МХМТС	2.7	2.20
30.05.01.2023K	Нежилое помещение	-2	1	2.2	МХМТС	2.2	2.20
30.05.01.2024K	Нежилое помещение	-2	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.2025K	Нежилое помещение	-2	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20
30.05.01.2026K	Нежилое помещение	-2	1	3.5	МХМТС	3.5	2.20
30.05.01.2027K	Нежилое помещение	-2	1	4.8	МХМТС	4.8	2.20
30.05.01.2028K	Нежилое помещение	-2	1	2.8	МХМТС	2.8	2.20
30.05.01.2029K	Нежилое помещение	-2	1	4.7	МХМТС	4.7	2.20
30.05.01.2030K	Нежилое помещение	-2	1	2.6	МХМТС	2.6	2.20
30.05.01.2031K	Нежилое помещение	-2	1	2.4	МХМТС	2.4	2.20
30.05.01.2032K	Нежилое помещение	-2	1	3.7	МХМТС	3.7	2.20
30.05.01.2033K	Нежилое помещение	-2	1	5.1	МХМТС	5.1	2.20
30.05.01.2034K	Нежилое помещение	-2	1	6.4	МХМТС	6.4	2.20
30.05.01.2035K	Нежилое помещение	-2	1	5.0	МХМТС	5.0	2.20
30.05.01.2036K	Нежилое помещение	-2	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.2037K	Нежилое помещение	-2	1	4.3	МХМТС	4.3	2.20

30.05.01.2038K	Нежилое помещение	-2	1	5.3	МХМТС	5.3	2.20
30.05.01.2039K	Нежилое помещение	-2	1	5.0	МХМТС	5.0	2.20
30.05.01.2040K	Нежилое помещение	-2	1	4.6	МХМТС	4.6	2.20
30.05.01.2041K	Нежилое помещение	-2	1	4.6	МХМТС	4.6	2.20
30.05.01.2042K	Нежилое помещение	-2	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.2043K	Нежилое помещение	-2	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20
30.05.01.2044K	Нежилое помещение	-2	1	3.7	МХМТС	3.7	2.20
30.05.01.1001K	Нежилое помещение	-1	1	4.9	МХМТС	4.9	2.20
30.05.01.1002K	Нежилое помещение	-1	1	4.4	МХМТС	4.4	2.20
30.05.01.1003K	Нежилое помещение	-1	1	5.2	МХМТС	5.2	2.20
30.05.01.1004K	Нежилое помещение	-1	1	4.6	МХМТС	4.6	2.20
30.05.01.1005K	Нежилое помещение	-1	1	5.8	МХМТС	5.8	2.20
30.05.01.1006K	Нежилое помещение	-1	1	7.0	МХМТС	7.0	2.20
30.05.01.1007K	Нежилое помещение	-1	1	4.0	МХМТС	4.0	2.20
30.05.01.1008K	Нежилое помещение	-1	1	5.9	МХМТС	5.9	2.20
30.05.01.1009K	Нежилое помещение	-1	1	5.6	МХМТС	5.6	2.20
30.05.01.1010K	Нежилое помещение	-1	1	6.7	МХМТС	6.7	2.20
30.05.01.1011K	Нежилое помещение	-1	1	4.2	МХМТС	4.2	2.20
30.05.01.1012K	Нежилое помещение	-1	1	5.4	МХМТС	5.4	2.20
30.05.01.1013K	Нежилое помещение	-1	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20
30.05.01.1014K	Нежилое помещение	-1	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.1015K	Нежилое помещение	-1	1	5.5	МХМТС	5.5	2.20
30.05.01.1016K	Нежилое помещение	-1	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20

30.05.01.1017К	Нежилое помещение	-1	1	2.6	МХМТС	2.6	2.20
30.05.01.1018К	Нежилое помещение	-1	1	2.2	МХМТС	2.2	2.20
30.05.01.1019К	Нежилое помещение	-1	1	3.4	МХМТС	3.4	2.20
30.05.01.1020К	Нежилое помещение	-1	1	6.3	МХМТС	6.3	2.20
30.05.01.1021К	Нежилое помещение	-1	1	6.3	МХМТС	6.3	2.20
30.05.01.1022К	Нежилое помещение	-1	1	3.0	МХМТС	3.0	2.20
30.05.01.1023К	Нежилое помещение	-1	1	3.7	МХМТС	3.7	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П301	Помещение хранения автомобилей	-3 этаж	Общественное	3089.70
П302	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	-3 этаж	Общественное	13.90
П303	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	21.00
П304	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	-3 этаж	Общественное	14.00
П305	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	17.10
П306	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	6.90
П307	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	3.30
П308	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	3.20
П310	ПУИ	-3 этаж	Общественное	8.10
П311	ПУИ	-3 этаж	Общественное	8.10
П312	ПУИ	-3 этаж	Техническое	16.00
П313	Помещение оборудования оборотного водоснабжения мойки колес	-3 этаж	Техническое	80.60
П314	Помещение ГРЩ	-3 этаж	Техническое	34.90
П315	Венткамера ТП	-3 этаж	Техническое	131.30
П316	Помещение ИТП	-3 этаж	Техническое	239.80
П317	Венткамера ПД	-3 этаж	Техническое	37.20
П319	Лестничная клетка	-3 этаж	Общественное	15.30
П320	Лестничная клетка	-3 этаж	Общественное	26.80
П321	Лестничная клетка	-3 этаж	Общественное	12.00
П322	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	3.60
П201	Помещение хранения автомобилей	-2 этаж	Общественное	2902.10
П202	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	-2 этаж	Общественное	13.90
П203	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	21.00
П204	Помещение загрузки в грузовой лифт	-2 этаж	Общественное	14.30
П204а	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	3.40
П205	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	-2 этаж	Общественное	14.00

П206	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	17.10
П207	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	6.90
П208	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	3.30
П209	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.40
П210	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3.70
П211	ПУИ	-2 этаж	Общественное	5.20
П212	Помещение временного хранения мусора	-2 этаж	Техническое	11.70
П213	Помещение КПП	-2 этаж	Техническое	8.10
П214	Санузел	-2 этаж	Техническое	3.60
П215	Помещение временного хранения мусора	-2 этаж	Техническое	9.00
П216	Помещение оборудования оборотного водоснабжения мойки колес	-2 этаж	Техническое	38.20
П217	Помещение СС	-2 этаж	Техническое	11.00
П218	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	34.00
П220	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	24.10
П221	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	26.90
П222	ПУИ	-2 этаж	Общественное	7.00
П223	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	13.00
П223а	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	13.00
П224	Насосная ХВС и водомерный узел	-2 этаж	Техническое	44.90
П225	Насосная ПТ	-2 этаж	Техническое	69.80
П226	Рампа (Помещение хранения автомобилей)	-2 этаж	Общественное	131.90
П227	Лестничная клетка	-2 этаж	Общественное	18.20
П228	Лестничная клетка	-2 этаж	Общественное	37.10
П229	Лестничная клетка	-2 этаж	Общественное	10.50
П242	Помещение РУ	-2 этаж	Техническое	28.60
П242а	Помещение РУ	-2 этаж	Техническое	27.80
П243	Помещение ТП	-2 этаж	Техническое	11.40
П244	Помещение ТП	-2 этаж	Техническое	11.40
П245	Помещение ТП	-2 этаж	Техническое	15.60
П246	Помещение ТП	-2 этаж	Техническое	15.60
П101	Помещение хранения автомобилей	-1 этаж	Общественное	1833.90
П102	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	-1 этаж	Общественное	13.90
П103	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	21.00
П104	Тамбур-шлюз (пожаробезопасная зона)	-1 этаж	Общественное	14.00
П105	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	17.10
П106	Помещение загрузки в грузовой лифт	-1 этаж	Общественное	52.20
П106а	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.30
П107	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.30
П108	Тамбур	-1 этаж	Общественное	5.90
П109	Тамбур	-1 этаж	Общественное	2.30
П110	ПУИ	-1 этаж	Техническое	5.20
П111	ПУИ	-1 этаж	Техническое	11.50
П112	Приточная венткамера	-1 этаж	Техническое	62.60

П114	Помещение водной стены	-1 этаж	Техническое	11.50
П115	Насосная ХС (помещение хладоцентра)	-1 этаж	Техническое	90.80
П116	Вытяжная камера паркинга	-1 этаж	Техническое	72.10
П117	Помещение оборудования оборотного водоснабжения мойки колес	-1 этаж	Техническое	45.60
П118	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	34.60
П119	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	28.00
П120	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	20.40
П121	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	20.00
П123	Тамбур	-1 этаж	Общественное	8.60
П124	Вестибюль	-1 этаж	Общественное	149.80
П125	Рекреация	-1 этаж	Общественное	50.50
П126	Санузел	-1 этаж	Общественное	2.80
П127	Кладовая расходных материалов клининга	-1 этаж	Техническое	27.30
П128	Помещение персонала клининга (муж)	-1 этаж	Техническое	23.50
П129	Душева	-1 этаж	Техническое	2.60
П130	Санузел	-1 этаж	Техническое	2.00
П131	Помещение персонала клининга (жен)	-1 этаж	Техническое	25.90
П132	Душевая	-1 этаж	Техническое	2.60
П133	Санузел	-1 этаж	Техническое	1.70
П134	Помещение персонала	-1 этаж	Техническое	9.30
П135	ПУИ	-1 этаж	Техническое	8.10
П136	Пост охраны	-1 этаж	Техническое	7.50
П137	ПУИ	-1 этаж	Техническое	11.40
П138	Венткамера	-1 этаж	Техническое	37.20
101.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.50
101.2	Вестибюль	1 этаж	Общественное	499.00
101.3	Тамбур	1 этаж	Общественное	14.10
101.4	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.50
101.5	ПУИ	1 этаж	Техническое	2.70
101.6	Колясочная	1 этаж	Общественное	28.20
101.7	Помещение мойки лап собак	1 этаж	Общественное	3.00
101.8	Санузел	1 этаж	Общественное	5.20
101.9	Колясочная	1 этаж	Общественное	27.60
101.10	Тамбур	1 этаж	Общественное	13.20
101.11	Помещение мойки лап собак	1 этаж	Общественное	1.90
101.12	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.50
101.13	ПУИ	1 этаж	Техническое	2.70
101.14	Холл	1 этаж	Общественное	11.60
101.15	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	22.20
101.16	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	7.60
101.17	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.00
101.18	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.00
101.19	Санузел	1 этаж	Техническое	1.90

101.20	Комната приема пищи	1 этаж	Техническое	4.60
101.21	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	19.40
101.22	Кладовая уличного инвентаря	1 этаж	Общественное	8.70
101.23	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	22.50
101.24	Санузел	1 этаж	Техническое	2.20
101.25	Помещение комендантов	1 этаж	Техническое	15.60
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	2 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	2 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	2 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	3 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	3 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	3 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	3 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	4 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	4 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	4 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	4 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	5 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	5 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	5 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	5 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	6 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	6 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	6 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	6 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.00

1.0.6	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	7 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	7 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	7 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	7 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	8 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	8 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	8 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	8 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	9 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	9 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	9 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	9 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	10 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	10 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	10 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	10 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	11 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	11 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	11 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	11 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.40

1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	12 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	12 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	12 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	12 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	13 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	13 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	13 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	13 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	14 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	14 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	14 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	14 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	15 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	15 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	15 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	15 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	16 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	16 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	16 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	16 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	17 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	17 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	17 этаж	Общественное	5.50

1.0.4	ПУИ	17 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	18 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	18 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	18 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	18 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	19 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	19 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	19 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	19 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	20 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	20 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	20 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	20 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	21 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	21 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	21 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	22 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	22 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	22 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.00

1.0.7	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	23 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	23 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	23 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	23 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	24 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	24 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	24 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	24 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	25 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	25 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	25 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	25 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	26 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	26 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	26 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	26 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	27 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	27 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	27 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	27 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	28 этаж	Общественное	13.70

1.0.2	Коридор	28 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	28 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	28 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	28 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	28 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	29 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	29 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	29 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	29 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	29 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	29 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	13.40
1.0.8	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	13.40
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	30 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	30 этаж	Общественное	79.40
1.0.3	Тамбур	30 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	30 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	30 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	30 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	14.20
1.0.8	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	14.20
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	31 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	31 этаж	Общественное	67.50
1.0.3	Тамбур	31 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	31 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	31 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	31 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	14.90
1.0.8	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	14.90
1.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	32 этаж	Общественное	13.70
1.0.2	Коридор	32 этаж	Общественное	67.50
1.0.3	Тамбур	32 этаж	Общественное	5.50
1.0.4	ПУИ	32 этаж	Общественное	2.70
1.0.5	Тамбур-шлюз	32 этаж	Общественное	3.00
1.0.6	Тамбур-шлюз	32 этаж	Общественное	3.00
1.0.7	Лестничная клетка	32 этаж	Общественное	14.90
1.0.8	Лестничная клетка	32 этаж	Общественное	14.90
K1.1	Лестничная клетка	кровля	Общественное	18.60
K1.2	Техническое помещение лифтов	кровля	Техническое	14.00
K1.3	Кроссовая СС	кровля	Техническое	18.20
K1.4	Помещение АИТ	кровля	Техническое	61.40

2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	2 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	2 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	2 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	3 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	3 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	3 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	3 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	4 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	4 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	4 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	4 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	5 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	5 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	5 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	5 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	6 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	6 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	6 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	6 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	7 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	7 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	7 этаж	Общественное	5.50

2.0.4	ПУИ	7 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	8 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	8 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	8 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	8 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	9 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	9 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	9 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	9 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	10 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	10 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	10 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	10 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	11 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	11 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	11 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	11 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	12 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	12 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	12 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	12 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.00

2.0.2	Коридор	18 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	18 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	18 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	19 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	19 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	19 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	19 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	20 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	20 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	20 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	20 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	21 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	21 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	21 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	22 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	22 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	22 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	23 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	23 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	23 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	23 этаж	Общественное	2.70

2.0.5	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	24 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	24 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	24 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	24 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	25 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	25 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	25 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	25 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	26 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	26 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	26 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	26 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	27 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	27 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	27 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	27 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	28 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	28 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	28 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	28 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	28 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	28 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	13.40

2.0.8	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	29 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	29 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	29 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	29 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	29 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	29 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	13.40
2.0.8	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	13.40
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	30 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	30 этаж	Общественное	80.90
2.0.3	Тамбур	30 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	30 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	30 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	30 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	14.20
2.0.8	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	14.20
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	31 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	31 этаж	Общественное	78.20
2.0.3	Тамбур	31 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	31 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	31 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	31 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	14.90
2.0.8	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	14.90
2.0.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	32 этаж	Общественное	13.70
2.0.2	Коридор	32 этаж	Общественное	78.20
2.0.3	Тамбур	32 этаж	Общественное	5.50
2.0.4	ПУИ	32 этаж	Общественное	2.70
2.0.5	Тамбур-шлюз	32 этаж	Общественное	3.00
2.0.6	Тамбур-шлюз	32 этаж	Общественное	3.00
2.0.7	Лестничная клетка	32 этаж	Общественное	14.90
2.0.8	Лестничная клетка	32 этаж	Общественное	14.90
K2.1	Лестничная клетка	кровля	Общественное	18.60
K2.2	Техническое помещение лифтов	кровля	Техническое	14.00
K2.3	Кроссовая СС	кровля	Техническое	18.80
K2.4	Помещение АИТ	кровля	Техническое	61.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземная и наземная часть	Лифт 9 шт., подъемник 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Насосная	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная часть. ИТП	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная часть. Насосная	Система пожаротушения	Водоснабжение
5	Подземная часть. ИТП	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть. Венткамеры	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная часть. ИТП	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
8	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система контроля и управления доступом	Слаботочные сети
9	Подземная часть. Помещение слаботочных систем	Система радификации	Слаботочные сети
10	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система пожарной сигнализации	Слаботочные сети
11	Наземная часть. Помещение охраны	Системы охранного телевидения	Слаботочные сети
12	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система охраны входов	Слаботочные сети
13	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Слаботочные сети
14	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Системы вызова персонала для МГН	Слаботочные сети
15	Подземная часть. Помещение ВРУ 1.1	ВРУ 1.1	Электроснабжение
16	Подземная часть. Помещение ВРУ 1.2	ВРУ 1.2	Электроснабжение
17	Подземная часть. Помещение ВРУ 2.1	ВРУ 2.1	Электроснабжение
18	Подземная часть. Помещение ВРУ 2.2	ВРУ 2.2	Электроснабжение
19	Подземная часть. Помещение ВРУ 3	ВРУ 3	Электроснабжение
20	Подземная часть. Помещение ВРУ 4	ВРУ 4	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 12 391 444 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906800002650
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 731 425 589,26 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 731 425 589,26 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 112
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 143,09 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 020 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 622,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 051 172 212 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 290 230 907 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92 675 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2032
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 173 758 655,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Документом-основанием возникновения права собственности на земельный участок также является: Решение о разделе земельного участка от 11.07.2017 и Решение о разделе земельного участка от 14.10.2019. 3. Разрешением на строительство № 77-183000-019782-2021 от 04.10.2021 также предусмотрено строительство КПП, площадью 3,9 кв.м, который не предназначен для реализации по договору участия в долевом строительстве. 4. Раздел 3.5.1. не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены. 5. В пункте 9.4.2 грузовые лифты в количестве 5 шт. являются грузопассажирскими, имеют грузоподъемность свыше 1000 кг. В п.9.4.1 пассажирские лифты в кол-ве 4 шт. имеют грузоподъемность 1000 кг. 6. Раздел 16.2 является общим для всего проекта, лифты/подъемники в магазинах отсутствуют. 7. Раздел 13. "Благоустройство" и "Предельные параметры разрешенного строительства" является общим (единым) для всех строящихся Объектов в рамках разрешения на строительство, так как строительство Объекта осуществляется на основании одного ГПЗУ, на одном земельном участке. Частичный ввод Объекта не предусмотрен. На основании изложенного, количественные показатели Раздела 13 каждого Корпуса просим не суммировать. 8. В соответствии с Приказом Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр, Раздел 15.2 проектной декларации содержит данные о площади жилых помещений с применением понижающего коэффициента. 9. В Объекте не предусмотрены квартиры на двух и более этажах. 10. В Разделе 15.3 проектной декларации нет технической возможности указывать переменную высоту для нежилых помещений в соответствии с проектной документацией. Вместе с тем, Раздел 24 ПД содержит дополнительную информацию о переменной высоте помещений в виде pdf.-файла. Дополнительно информируем, что помещение 30.05.01.001Н расположено на этажах: -2, -1, 1 эт. 11. В Разделе 15.3 (Жилое здание) проектной декларации приведено 389 машиномест (в том числе 32 зависимых машиноместа) общей площадью 5425,2 кв.м. Однако, при подсчете общего количества машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества (невозможно внести один и тот же код для зависимых машиномест). Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1. В связи с чем, в Разделе 24 ПД отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте. В Разделе 15.1 Жилого здания просим считать верным количество машиномест - 389 шт. Общее количество нежилых помещений - 521 шт. соответственно. 12. В соответствии с разрешением на строительство Объект имеет этажность: 1-32 этажа + 3 подземных этажа. Разделы 9.2.18 и 9.2.19 проектной декларации заполнены в строгом соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, а именно, согласно сноске "32": "в проектной декларации указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный", таким образом к крайним этажам "1 и 32" прибавлены 3 подземных этажа. 12. Дополнительно сообщаем, что с вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе "иные документы". 13. В Разделе 20 указана сумма привлеченных средств по договору. Цена договора - 5 млн. руб

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоаспект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723651374
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертный проектно-инжиниринговый центр натуральных изысканий исследований железобетона и строительных конструкций
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713666325
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709919968
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КАН-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729778433
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714972558
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Прима Сервис-Проектирование и промышленная безопасность
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018107748
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-054900-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОБЫТИЕ-5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-019782-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Правительство Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1442-РП

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.07.2006
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.10.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013002:6711
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 140,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 23
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на территории Нижнего двора.Предусмотренный проектом ассортимент служит для развлечений детей разных возрастных групп.Все поставляемые элементы детских площадок соответствуют действующим
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на территории Нижнего двора. Спортивное оборудование соответствует современным нормам экологичности и безопасности. Состав спортивного оборудования рассчитан как на начинающих спортсменов, так и опытных атлетов разного возраста
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 177
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории Верхнего двора расположены: пергола с качелями-скамьями; досуговая площадка с местами для отдыха; площадка для игр, скамьи для отдыха. На территории Нижнего двора - беседка для отдыха, детская и спортивная площадки, скамьи для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 контейнеров на площадке ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников из многолетников, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания с учетом требований СП 42.13330.2016. Входы в здание предусмотрены с уровня земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется на территории жилого комплекса в пределах отведенного земельного участка и управляется с внутридомовой диспетчерской. ТУ не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Обустройство площадок кратковременного отдыха, устройство "зеленого кабинета" на первом этаже секции 1, пергола с интегрированными павильонами и КПП
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 133 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12121 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 353 686,85 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7716915450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-156/21(ТУ)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 547 127,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12120ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 201 774,75 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскад-Энергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4028033476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ850
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
30.05.01.009Н	Нежилое помещение	1	1	62.9	Зал	52.0	5.30
					Санузел	5.3	
					ПУИ	2.8	
					Кладовая	2.8	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная часть	Лифт 9 шт., подъемник 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Насосная	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная часть. ИТП	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная часть. Насосная	Система пожаротушения	Водоснабжение

5	Подземная часть. ИТП	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть. Венткамеры	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная часть. ИТП	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
8	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система контроля и управления доступом	Слаботочные сети
9	Подземная часть. Помещение слаботочных систем	Система радификации	Слаботочные сети
10	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система пожарной сигнализации	Слаботочные сети
11	Наземная часть. Помещение охраны	Системы охранного телевидения	Слаботочные сети
12	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система охраны входов	Слаботочные сети
13	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Слаботочные сети
14	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Системы вызова пресонала для МГН	Слаботочные сети
15	Подземная часть. Помещение ВРУ 1.1	ВРУ 1.1	Электроснабжение
16	Подземная часть. Помещение ВРУ 1.2	ВРУ 1.2	Электроснабжение
17	Подземная часть. Помещение ВРУ 2.1	ВРУ 2.1	Электроснабжение
18	Подземная часть. Помещение ВРУ 2.2	ВРУ 2.2	Электроснабжение
19	Подземная часть. Помещение ВРУ 3	ВРУ 3	Электроснабжение
20	Подземная часть. Помещение ВРУ 4	ВРУ 4	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906800002650
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 002 397,37 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 11 002 397,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 62,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 048 468 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2032
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 173 758 655,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Документом-основанием возникновения права собственности на земельный участок также является: Решение о разделе земельного участка от 11.07.2017 и Решение о разделе земельного участка от 14.10.2019. 3. Разрешением на строительство № 77-183000-019782-2021 от 04.10.2021 также предусмотрено строительство КПП, площадью 3,9 кв.м, который не предназначен для реализации по договору участия в долевом строительстве. 4. Раздел 3.5.1. не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены. 5. В пункте 9.4.2 грузовые лифты в количестве 5 шт. являются грузопассажирскими, имеют грузоподъемность свыше 1000 кг. В п.9.4.1 пассажирские лифты в кол-ве 4 шт. имеют грузоподъемность 1000 кг. 6. Раздел 16.2 является общим для всего проекта, лифты/подъемники в магазинах отсутствуют. 7. Раздел 13. "Благоустройство" и "Предельные параметры разрешенного строительства" является общим (единым) для всех строящихся Объектов в рамках разрешения на строительство, так как строительство Объекта осуществляется на основании одного ГПЗУ, на одном земельном участке. Частичный ввод Объекта не предусмотрен. На основании изложенного, количественные показатели Раздела 13 каждого Корпуса просим не суммировать. 8. В соответствии с Приказом Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр, Раздел 15.2 проектной декларации содержит данные о площади жилых помещений с применением понижающего коэффициента. 9. В Объекте не предусмотрены квартиры на двух и более этажах. 10. В Разделе 15.3 проектной декларации нет технической возможности указывать переменную высоту для нежилых помещений в соответствии с проектной документацией. Вместе с тем, Раздел 24 ПД содержит дополнительную информацию о переменной высоте помещений в виде pdf.-файла. Дополнительно информируем, что помещение 30.05.01.001Н расположено на этажах: -2, -1, 1 эт. 11. В Разделе 15.3 (Жилое здание) проектной декларации приведено 389 машиномест (в том числе 32 зависимых машиноместа) общей площадью 5425,2 кв.м. Однако, при подсчете общего количества машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества (невозможно внести один и тот же код для зависимых машиномест). Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1. В связи с чем, в Разделе 24 ПД отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте. В Разделе 15.1 Жилого здания просим считать верным количество машиномест - 389 шт. Общее количество нежилых помещений - 521 шт. соответственно. 12. В соответствии с разрешением на строительство Объект имеет этажность: 1-32 этажа + 3 подземных этажа. Разделы 9.2.18 и 9.2.19 проектной декларации заполнены в строгом соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, а именно, согласно сноске "32": "в проектной декларации указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный", таким образом к крайним этажам "1 и 32" прибавлены 3 подземных этажа. 12. Дополнительно сообщаем, что с вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе "иные документы". 13. В Разделе 20 указана сумма привлеченных средств по договору. Цена договора - 5 млн. руб

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоаспект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723651374
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертный проектно-инжиниринговый центр натуральных изысканий исследований железобетона и строительных конструкций
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713666325
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709919968
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КАН-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729778433
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714972558
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Прима Сервис-Проектирование и промышленная безопасность
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018107748
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-054900-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОБЫТИЕ-5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-019782-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Правительство Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1442-РП

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.07.2006
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.10.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013002:6711
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 140,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 23
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на территории Нижнего двора.Преудсмотренный проектом ассортимент служит для развлечений детей разных возрастных групп.Все поставляемые элементы детских площадок соответствуют действующим регламентам на территории РФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на территории Нижнего двора. Спортивное оборудование соответствует современным нормам экологичности и безопасности. Состав спортивного оборудования рассчитан как на начинающих спортсменов, так и опытных атлетов разного возраста
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 177
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории Верхнего двора расположены: пергола с качелями-скамьями; досуговая площадка с местами для отдыха; площадка для игр, скамьи для отдыха. На территории Нижнего двора - беседка для отдыха, детская и спортивная площадки, скамьи для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 контейнеров на площадке ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников из многолетников, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания с учетом требований СП 42.13330.2016. Входы в здание предусмотрены с уровня земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется на территории жилого комплекса в пределах отведенного земельного участка и управляется с внутридомовой диспетчерской. ТУ не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Обустройство площадок кратковременного отдыха, устройство "зеленого кабинета" на первом этаже секции 1, пергола с интегрированными павильонами и КПП
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 133 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12121 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 353 686,85 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7716915450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-156/21(ТУ)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 547 127,48 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12120ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 201 774,75 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскад-Энергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4028033476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ850
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
30.05.01.010Н	Нежилое помещение	1	1	62.9	Зал	52.0	5.30
					Санузел	5.3	
					ПУИ	2.8	
					Кладовая	2.8	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная часть	Лифт 9 шт., подъемник 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Насосная	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная часть. ИТП	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная часть. Насосная	Система пожаротушения	Водоснабжение

5	Подземная часть. ИТП	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть. Венткамеры	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная часть. ИТП	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
8	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система контроля и управления доступом	Слаботочные сети
9	Подземная часть. Помещение слаботочных систем	Система радификации	Слаботочные сети
10	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система пожарной сигнализации	Слаботочные сети
11	Наземная часть. Помещение охраны	Системы охранного телевидения	Слаботочные сети
12	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система охраны входов	Слаботочные сети
13	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Слаботочные сети
14	Наземная часть. Помещение диспетчерской	Системы вызова пресонала для МГН	Слаботочные сети
15	Подземная часть. Помещение ВРУ 1.1	ВРУ 1.1	Электроснабжение
16	Подземная часть. Помещение ВРУ 1.2	ВРУ 1.2	Электроснабжение
17	Подземная часть. Помещение ВРУ 2.1	ВРУ 2.1	Электроснабжение
18	Подземная часть. Помещение ВРУ 2.2	ВРУ 2.2	Электроснабжение
19	Подземная часть. Помещение ВРУ 3	ВРУ 3	Электроснабжение
20	Подземная часть. Помещение ВРУ 4	ВРУ 4	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906800002650
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 002 397,37 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 11 002 397,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 62,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 048 468 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2032
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 173 758 655,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Документом-основанием возникновения права собственности на земельный участок также является:Решение о разделе земельного участка от 11.07.2017 и Решение о разделе земельного участка от 14.10.2019.3.Разрешением на строительство № 77-183000-019782-2021 от 04.10.2021 также предусмотрено строительство КПП, площадью 3,9 кв.м, который не предназначен для реализации по договору участия в долевом строительстве.4.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены.5.В пункте 9.4.2 грузовые лифты в количестве 5 шт.являются грузопассажирскими, имеют грузоподъемность свыше 1000 кг.В п.9.4.1 пассажирские лифты в кол-ве 4 шт.имеют грузоподъемность 1000 кг.6.Раздел 16.2 является общим для всего проекта, лифты/подъемники в магазинах отсутствуют.7.Раздел 13."Благоустройство"и"Предельные параметры разрешенного строительства"является общим (единым) для всех строящихся Объектов в рамках разрешения на строительство, так как строительство Объекта осуществляется на основании одного ГПЗУ, на одном земельном участке.Частичный ввод Объекта не предусмотрен.На основании изложенного, количественные показатели Раздела 13 каждого Корпуса просим не суммировать.8.В соответствии с Приказом Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр, Раздел 15.2 проектной декларации содержит данные о площади жилых помещений с применением понижающего коэффициента.9.В Объекте не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.10.В Разделе 15.3 проектной декларации нет технической возможности указывать переменную высоту для нежилых помещений в соответствии с проектной документацией.Вместе с тем, Раздел 24 ПД содержит дополнительную информацию о переменной высоте помещений в виде pdf.-файла.Дополнительно информируем, что помещение 30.05.01.001Н расположено на этажах:-2,-1, 1 эт.11.В Разделе 15.3 (Жилое здание) проектной декларации приведено 389 машиномест (в том числе 32 зависимых машиноместа) общей площадью 5425,2 кв.м.Однако, при подсчете общего количества машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества (невозможно внести один и тот же код для зависимых машиномест).Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1.В связи с чем, в Разделе 24 ПД отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте.В Разделе 15.1 Жилого здания просим считать верным количество машиномест-389 шт.Общее количество нежилых помещений-521 шт.соответственно.12.В соответствии с разрешением на строительство Объект имеет этажность:1-32 этажа + 3 подземных этажа.Разделы 9.2.18 и 9.2.19 проектной декларации заполнены в строгом соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, а именно, согласно сноске"32":"в проектной декларации указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный", таким образом к крайним этажам"1 и 32"прибавлены 3 подземных этажа.12.Дополнительно сообщаем, что с вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе"иные документы".13.В Разделе 20 указана сумма привлеченных средств по договору.Цена договора-5 млн.руб</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 157552094711874733797928939749673450955

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"РАЗВИТИЕ", Багаев Андрей Викторович, МОСКВА**

Действителен: с 10.11.2021 по 10.11.2022